

OPIS TECH. DO PROJEKTU ZAGOSPODAROWANIA TERENU

1. Dane wstępne

- 1.1. Inwestor Gmina Przytuły
- 1.2. Adres. 18-423 Przytuły ul. Supska 10
- 1.3. Adres bud. Nowa Kubra , działka nr geod. 58 gm. Przytuły
- 1.4. Projektant: inż. Fabian Okurowski

2. Podstawa opracowania:

- 2.1. Zlecenie Inwestora
- 2.2. Mapa dla celów projektowych
- 2.3. Przedmiotem inwestycji jest: budowa boiska sportowego wielofunkcyjnego wraz z bieżnią na potrzeby szkoły i społeczności lokalne gminy Przytuły oraz placu okolicznościowego na potrzeby dojazdu karetki pogotowia czy straży pożarnej .

3. Stan istniejącego zagospodarowania

Działka położona we wsi Nowa Kubra , gm. Przytuły , bezpośrednio przy drodze wojewódzkiej . Działka zabudowana - istniejące boisko sportowe do piłki nożnej
Teren -niski poziom wód gruntowych
Istniejący zjazd z drogi wojewódzkiej

4. Projektowane zagospodarowanie terenu.

- 4.1. Na działce zaprojektowano: boisko sportowe wielofunkcyjne wraz z bieżnią na potrzeby szkoły i społeczności lokalne gminy Przytuły oraz placu okolicznościowego na potrzeby dojazdu karetki pogotowia czy straży pożarnej.
Teren wsi Nowa Kubra działka w/w występuje jako teren boiska sportowego.

5. Zestawienie powierzchni:

| Lp. | Zagospodarowanie Działka nr 58 | Powierzchnia m2 11211,00 m2 |
|-----|-----------------------------------|--------------------------------|
| 1. | Płyta boiska | 6295,00 |
| 2. | Bieżnia | 1200,00 |
| 3. | Pow. placu okolicznościowego | 179,50 |
| 4. | Zieleń niska - trawa | 3536,50 |
| 5. | Razem | 11211,00 m2 |

6. Działka na której zlokalizowane obiekty nie jest wpisana do rejestru zabytków i nie podlega ochronie
7. Projektowana inwestycja nie narusza interesów osób trzecich, nie koliduje i nie przekracza granicy terenu
9. Zaopatrzenie we wszystkie media : nie dotyczy , na czas imprez będą ustawiane – toalety przenośne np. TOI lub inne równoważne
10. Działka nie znajduje się w granicach terenu górniczego
11. Obiekt nie stanowi zagrożenia dla środowiska oraz higieny i zdrowia użytkowników .
Wprowadza się obowiązek gromadzenia odpadów stałych w pojemnikach do wywozu na gminne wysypisko śmieci
12. Zgodnie z rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z 23.06.2006r w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz Prawem Budowlanym art. 21a ust.4 nie należy sporządzić na czas realizacji inwestycji plan bezpieczeństwa i ochrony zdrowia.

Opracował :

PROJEKT BUDOWLANY

OBIEKT **Budowa boiska sportowego
wielofunkcyjnego na potrzeby szkoły
i społeczności lokalnej gminy Przytuły
o pow. 6295 m²,
Bieżni o pow. 1200,00 m²
Utwardzony plac okolicznościowy
o pow. 179,50 m²**

ADRES bud. **Nowa Kubra ,
Działka nr 58**

INWESTOR **Gmina Przytuły
18-423 Przytuły , ul. Supska 10**

PROJEKTANT **inż. Fabian Okurowski**

O P I S T E C H N I C Z N

do projektu budowlanego budowy boiska sportowego wielofunkcyjnego wraz z bieżnią na potrzeby szkoły i społeczności lokalnej gminy Przytuły oraz placu okolicznościowego na potrzeby dojazdu karetki pogotowia czy straży pożarnej na działce nr 58 we wsi Nowa Kubra

1. Dane ogólne

- 1.1 Lokalizacja – na działce o numerze geodezyjnym 58 położonej we wsi Nowa Kubra gm. Przytuły
Projektowane boisko sportowe oraz bieżnia
Ponadto na działce zaprojektowano utwardzony plac okolicznościowy
- 1.2. Zaprojektowano boisko sportowe wielofunkcyjne w zakresie:
- boisko do piłki nożnej
 - boisko do piłki ręcznej
 - boisko do siatkówki

A – Arena boisko sportowego wielofunkcyjnego

- I. Podstawa i zakres opracowania.
Projekt wykonawczy budowy nawierzchni boiska sportowego i ukształtowania terenu opracowano w oparciu o :
1. Projekt zagospodarowania terenu
 2. Uzgodnienia z Inwestorem
 3. Podkład sytuacyjno – wysokościowy w skali 1 : 500
- II. Układ boiska i nawierzchni.
Usytuowanie boiska oraz bieżni pozostaje bez zmian . Układ boiska , dojścia dla pieszych i dojazd do konserwacji boiska przyjęto zgodnie z projektem zagospodarowania terenu.
Nawierzchnia boiska , placu okolicznościowego oraz bieżnie zaprojektowano zgodnie z uzgodnieniem z Urzędem Gminy Przytuły
Istniejący zjazd z droga wojewódzkiej pozostaje bez zmian
- III Nawierzchnia boiska sportowego
Budowa nawierzchni trawiastej obejmuje trzy zasadnicze operacje
- rekultywacja istniejącej nawierzchni trawiastej
 - budowa warstwy glebowej
 - uprawa i nawożenie gleby
 - zasiew trawy specjalistycznym siewnikiem

Na ukształtowanym łóżysku boiska układamy warstwy ziemi urodzajnej gliniasto – próchnicznej grubości 10 cm. Nasyp warstwy glebowej wykonać przy siatce kołków niwelacyjnych 5 x 5 m. Powierzchnie nasypu wyrównać z dokładnością do 2 cm w odniesieniu do projektowanej wysokości i spadków. Nasyp zagęścić walcem np. Camphella. . Wałować dwukrotnie w dwóch kierunkach „na krzyż”. Po wałowaniu wyrównać powstałe zagłębienia ziemią urodzajną.

Uprawa i nawożenie gleby obejmuje wzbogacenie gleby w próchnicę oraz w podstawowe składniki pokarmowe (azot, fosfor, potas). Roboty uprawowe wykonać w następującej kolejności: rozrzucić torf ogrodniczy w ilości i balot/100m², zmieszać torf z glebą za pomocą kultywatora i rozsiać nawozy mineralne w dawce 600 kg/ha/ superfosfat 200-250 kg/ha + sól potasowa 40%- 150 kg/ha + saletrzak – 200kg/ha, nawóz fosforowy i potasowy rozrzucić w jednym rzucie zmieszać z glebą , a następnie wsiać nawóz azotowy i zmieszać z glebą.

Po upływie 7-10 dni od wsiania nawozów można przystąpić do wsiania trawy. Trawę należy wsiać specjalistycznym siewnikiem krzyżowo . Proponowany rodzaj trawy to Super Sport, pielęgnacja wg technologii producenta nasion.

IV Bieżnie

Szerokość oraz długość bieżni wykonać zgodnie z planem zagospodarowania , obramowane z obu stron obrzeżeniem betonowym chodnikowym . Projektowana szerokość bieżni zapewnia 3 torowe biegi.

Nawierzchnia bieżni to mączka ceglana D10 (mączka ceglana drobna 0-2mm z dodatkiem 10% glinki mielonej) oraz mączka ceglana podkładowa G5 (mączka ceglana gruba 0-5 mm z dodatkiem 20% glinki mielonej)

Parametry techniczne :

- gęstość nasypowa 1,3t/m³
- gęstość po zagęszczeniu 1,8t/m³
- pochylenie nawierzchni : odcinki łukowe min 0,5% w kierunku boiska, odcinki proste nachylenie 0.5 % w obu kierunkach lub w kierunku terenu otaczającego.

Odprowadzenie wód opadowych – odwodnienie powierzchniowe – spływ wody jak wyżej

Projektowany zakres nawierzchnię ceglana wg załączonego przedmiaru i projektu

V Utwardzony plac okolicznościowy

Utwardzeni nawierzchnię placu okolicznościowego planuje się wykonać z kostki betonowej gr. 8 cm. na podsypce piaskowej Podbudowie z kruszywa łamanego gr. 8 cm, podbudowa z kruszywa

- mineralnego gr 20 cm zagęszczona mechanicznie do stopnia min $I_s = 0,97$, warstwa osączająca gr 10 cm z piasku
- . Nawierzchnię należy obramować krawężnikiem betonowym o wymiarach 15x30 cm, ustawionym na ławie betonowej o wymiarach 15x30 cm, z betonu klasy B-10.

OCHRONA P.POŻ.

- Dojazd poprzez istniejący wjazd z drogi wojewódzkiej

Uwagi !

Nawierzchnia z mączki ceglanej wymaga corocznej renowacji oraz zabiegów konserwacyjnych w czasie eksploatacji takich jak: uzupełnianie mączki ceglanej, wyrównywanie, siatkowanie i podlewanie

Materiały użyte do wbudowania powinny posiadać odpowiednie atesty , aprobaty oraz posiadać znak bezpieczeństwa i być dopuszczone do stosowania w obiektach użyteczności publicznej.

Opracował :

ZAWARTOŚĆ TECZKI

- 1. Strona tytułowa**
- 2. Spis zawartości teczki**
- 3. Mapa do celów projektowych egz. Starostwa**
- 4. Wy pis uproszczony z rejestru gruntów**
- 5. Opis techniczny do projektu zagospodarowania**
- 6. Projekt zagospodarowania działki**
- 7. Opis techniczny wykonania robót**
- 8. Szczegół konstrukcyjny**
- 9. Przedmiar robót**
- 10. Oświadczenie**
- 11. Zaświadczenia przynależności do I.I.B**
- 12. Uprawnienia budowlane projektantów**