

Biuro Obsługi Inwestycji, 18-400 Łomża, ul Przytulna 9, tel. 602596065

Załącznik do zgłoszenia

z dnia 28.10.2015r.

znak ROB.6743.10.28.2015

~~art. 30 ust. 5c ustawy Prawo budowlane~~

~~ostemplowano dnia~~

PROJEKT BUDOWLANY

OBIEKT Zespół Szkół w Przytulach

STADIUM Termomodernizacja budynku oraz wymiana
pokrycia dachowego

ADRES 18-423 Przytuły
ul. Lipowa 28

INWESTOR Gmina Przytuły
18-423 Przytuły
ul Supska 10

PROJEKTANT inż. Fabian Okurowski

PROJEKTANT
inż. Fabian Okurowski
upr. bud. projekt. i kier. bud.
Nr Łom. 33/82

Łomża dnia, 27 października 2015r

ZAWARTOŚĆ TECZKI

1. Spis zawartości teczki
2. Plan sytuacyjny
3. Opis techniczny
4. Elewacja północno zachodnia
5. Elewacja południowo wschodnia
6. Elewacja południowa - zachodnia
7. Elewacja północna- wschodnia
8. Rzut piwnic
9. Rzut parteru
10. Rzut pietra
11. Przekrój pionowy
12. Informacja BIOZ
13. Oświadczenie
10. Przynależność do PIIB
11. Uprawnienia

OPIS TECHNICZNY

do projektu dotyczącego termomodernizacji budynku Zespołu Szkół w Przytułach

I Podstawa opracowania

1. Zlecenie Inwestora
2. Ustalenia z Inwestorem zakresu prac
3. Wizja lokalna oraz pomiary

II. Dane ogólne

1. Budynek Zespołu Szkół w Przytułach składa się z trzech części : część nowsza w całości podpiwniczona z łącznikiem i część starsza nie podpiwniczona.
2. Dane ogólne:
 - powierzchnia zabudowy - 798,00 m².
 - pow. użytkowa - 2177,00 m²
 - kubatura - 6480,00 m³
3. Ściany – piwnic oraz ściany nadziemna oraz pietra murowane
4. Dach – nad częścią wysoką (strefa nowsza) dach dwuspadowy z poddaszem użytkowym pokryty eternitem falistym strop przeznaczony do ocieplenia i częścią niską przeznaczony do ocieplenia (strefa starsza) dach drewniany pokrycie stanowi papą, łącznik budynku to stropodach pełny, pokryty papą przeznaczony do ocieplenia

III. Dane konstrukcyjno – materiałowe

1. Do opracowania przyjęto roboty ustalone z Inwestorem i w oparciu o opracowany audyt w zakresie :
 - ocieplenie ścian piwnic i fundamentów
 - ocieplenie ścian budynku strefy nowszej , łącznika i strefy starszej
 - ocieplenie stropodachu łącznika i budynku starej części wraz ze zmianą pokrycia
 - ocieplenie stropu budynku szkoły części nowszej
 - wymiana drewnianej stolarki okiennej i drzwiowej
 - wymiana instalacji odgromowej
2. Opis robót do wykonania:
 - Ocieplenie ścian zewnętrznych warstwą izolacji termicznej metodą mokrą – lekka w systemie, warstwę termoizolacyjną stanowią sezonowane, samogasnące płyty styropianowe odmiany EPS 70-040 lub EPS 100-038. grubości 16 cm . Tynk np. cienkowarstwowy silikatowy np. BOLIX masa tynkarska do nakładania ręcznego o granulacji ok. 1,5 mm /faktura kornik /

- Ocieplenie ścian piwnic do wysokości cokołu ze styropianu ekstrudowanego gr. 14 cm , tynk mozaikowy żywiczny np. BOLIX, mozaikowa masa tynkarska do nakładania ręcznego o granulacji 1,5 mm /faktura mozaikowa/
- Obróbki blacharskie z blachy płaskiej ocynkowanej powlekanej
- Po wykonaniu elewacji wykonać nową opaskę
- Przed ociepleniem ścian należy istniejącą instalację odgromową zdemonstrować. Nową instalację wykonać po trasach jak dotychczas drutem stalowym ocynkowanym # 8 mm. Mocowanie konstrukcji do zainstalowania naciągowych nowych zwodów poziomych wykonać przed realizacją ocieplenia dachu oraz pionowych przed wykonaniem ocieplenia ścian. Złącza kontrolne instalować we wnękach zamykanych drzwiczkami. Drzwiczki zamykane instalować na wysokości minimum 1,5 m od gruntu. Prace wykonane uważa się za zakończone po pozytywnym wyniku badań całej instalacji odgromowej.
- Rynien i rur spustowych pozostają w całości istniejące w części wysokiej natomiast pozostałe do wymiany
- Kolorystyka elewacji wg załączonych rysunków części graficznej dotyczących poszczególnych elewacji. Kolory masy tynkarskiej silikatowej przyjęto wg palety firmy bałumit:

3. Ocieplanie ścian piwnic

1. Izolacja pionowa

Po wykonaniu wykopów ściany należy oczyścić (zmyć) a następnie wykonać odgrzybianie powierzchniowe, Po wyschnięciu należy uzupełnić ewentualne ubytki tynku kat II na który zostanie położona izolacja powłokowa dwukrotnie lepikiem na zimno. Izolację cieplną należy wykonać ze styropianu ekstrudowanego w systemie lekko – mokrym . Po ułożeniu izolacji z folii kubelkowej należy ściany piwnic obsypać gruntem rodzimym stosując zagęszczenie warstwo.

4.. Zakres robót do wykonania

Szczegółowy zakres robót obejmuje przedmiar robót który to stanowi integralną część dokumentacji.

5. Wymiana pokrycia dachu

a/. Roboty rozbiórkowe

- zdjęcie eternitu falistego przez farmę posiadającą koncesje
- zdemonstrowanie obróbek blacharskich

b/. Roboty do wykonania

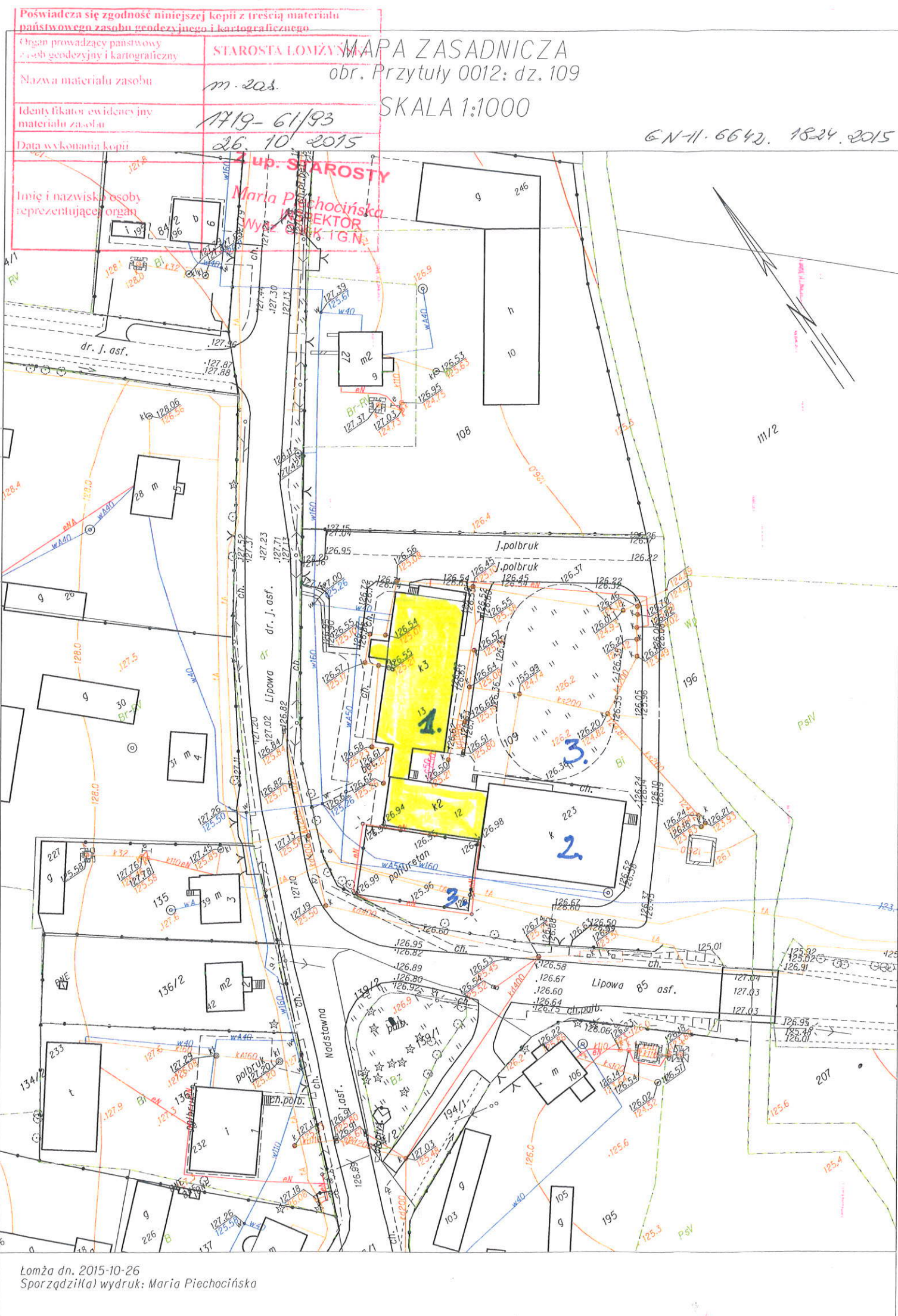
- wykonać pokrycia dachu blachą trapezową T 35 stalową ocynkowaną powlekaną po uprzednim ułożeniu folii paroprzepuszczalnej

- wykonanie niezbędnych obróbek blacharskich z blachy stalowej ocynkowanej powlekanej
- wymiana łączenia na dachu
- zainstalowanie rynien oraz rur spustowych pochodzących z rozbiórki metalowych w części budynku (tz część nowsza) w pozostałej części rynny i rury spustowe nowe
- zainstalować instalację odgromowa

Uwaga:. Wszystkie roboty wykonać zgodnie z warunkami technicznymi wykonania i odbioru robót budowlanych
Zastosowane materiały powinny spełniać wymogi art. 10 Prawa Budowlanego

Opracował :

PROJEKTANT
inż. Fabjan Okunowski
upr. bud. projekt. i kier. bud.
Nr Lom. 33/82



PLAN SYTUACYJNY
działki nr 109 w Przytułach
18-423 Przytuły, ul. Lipowa 28
Zespół Szkół w Przytułach

LEGENDA

1. Budynek szkoły przeznaczony do termomodernizacji
- pow. zabudowy 798,00 m²
 - pow. użytkowa 2177,00 m²
 - kubatura 6480,00 m³
2. Sala gimnastyczna
3. Boisko szkolne

Za zgodność z oryginałem
inż. Fabian Okurowski

Biuro Obsługi Inwestycji Fabian Okurowski 18-400 Łomża, ul. Przytułna 9 tel. (086 216 22 20)			
OBIEKT	Plan sytuacyjny		
STADIUM	Termomodernizacja budynku szkoły		
INWESTOR	Gmina Przytuły		
ADRES	18-423 Przytuły, ul. lipowa 28		
PROJEKTANT	inż. Fabian Okurowski		
NR ARKUSZA	SKALA	STAD	PODPIS
	1:500	PT	09.2015r



Elewacja połnocno - zachodnia 1 : 100



paleta kolorów baumit

	HOLIDAY 3061
	HOLIDAY 3021
	dach grafit
	Mosaik Putz 038

Biuro Obsługi Inwestycji Fabian Okurowski 18-400 Łomża, ul Przytułna 9 tel.602596065			
OBIEKT	Zespół Szkół w Przytułach		
STADIUM	Projekt bud.- termomodernizacja budynku		
ADRES	18-423 Przytuły, ul. Lipowa 28		
AUTOR	inż. Fabian Okurowski Łom 33/82		
SPRAWDZIŁ			
NR ARKUSZA	SKALA	STAD	
	1:100	PT	09.2015 r

Elewacja południowo - wschodnia 1 : 100



Biuro Obsługi Inwestycji Fabian Okurowski 18-400 Łomża, ul Przytulna 9 tel.602596065			
OBIEKT	Zespół Szkół w Przytułach		
STADIUM	Projekt bud.- termomodernizacja budynku		
ADRES	18-423 Przytuły, ul. Lipowa 28		
AUTOR	inż. Fabian Okurowski Łom 33/82		
SPRAWDZIŁ			
NR ARKUSZA	SKALA	STAD	09.2015 r
	1:100	PT	



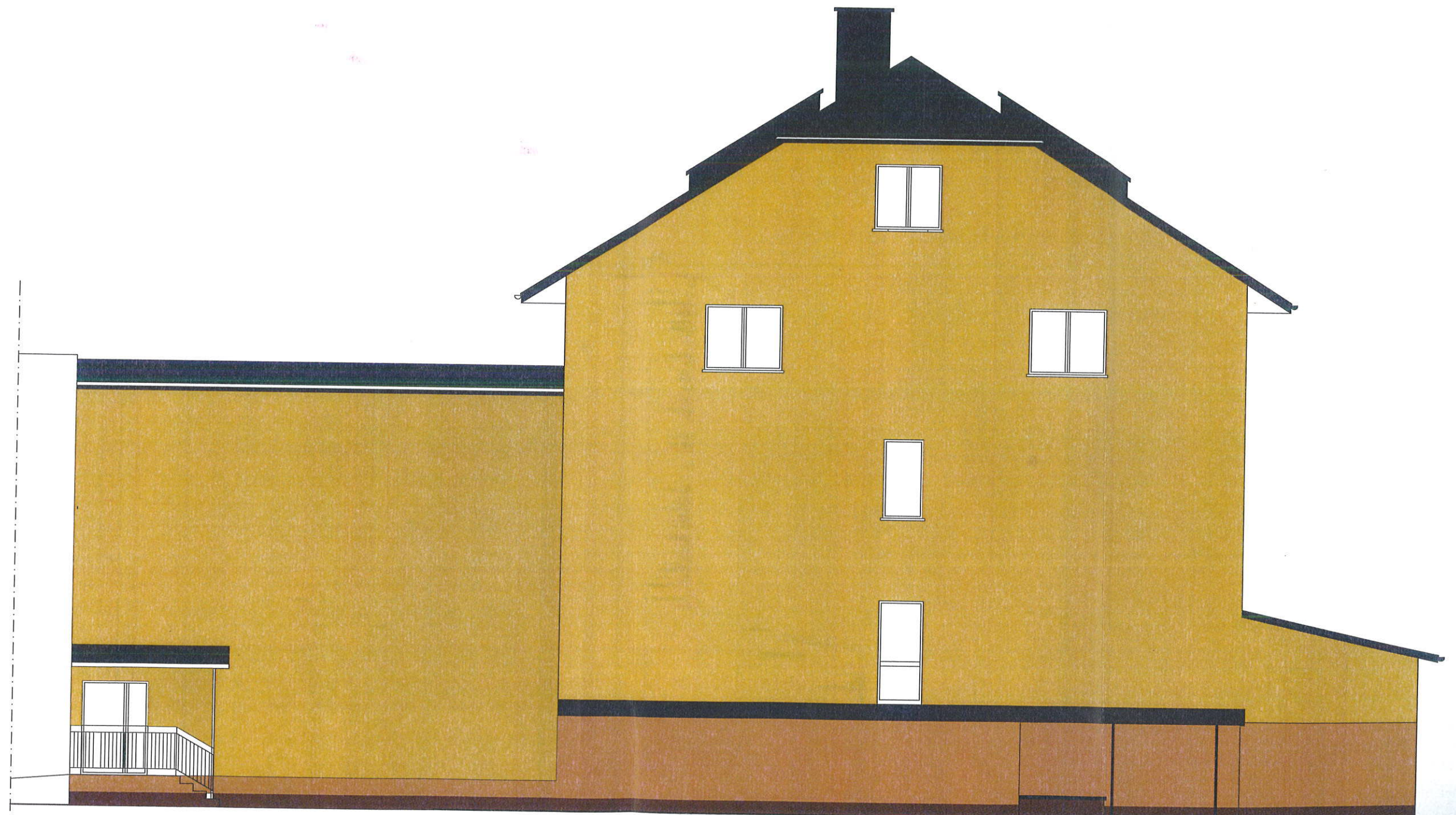
Elewacja południowo - zachodnia 1 : 100



Biuro Obsługi Inwestycji Fabian Okurowski
18-400 Łomża, ul. Przytulna 9 tel.602596065

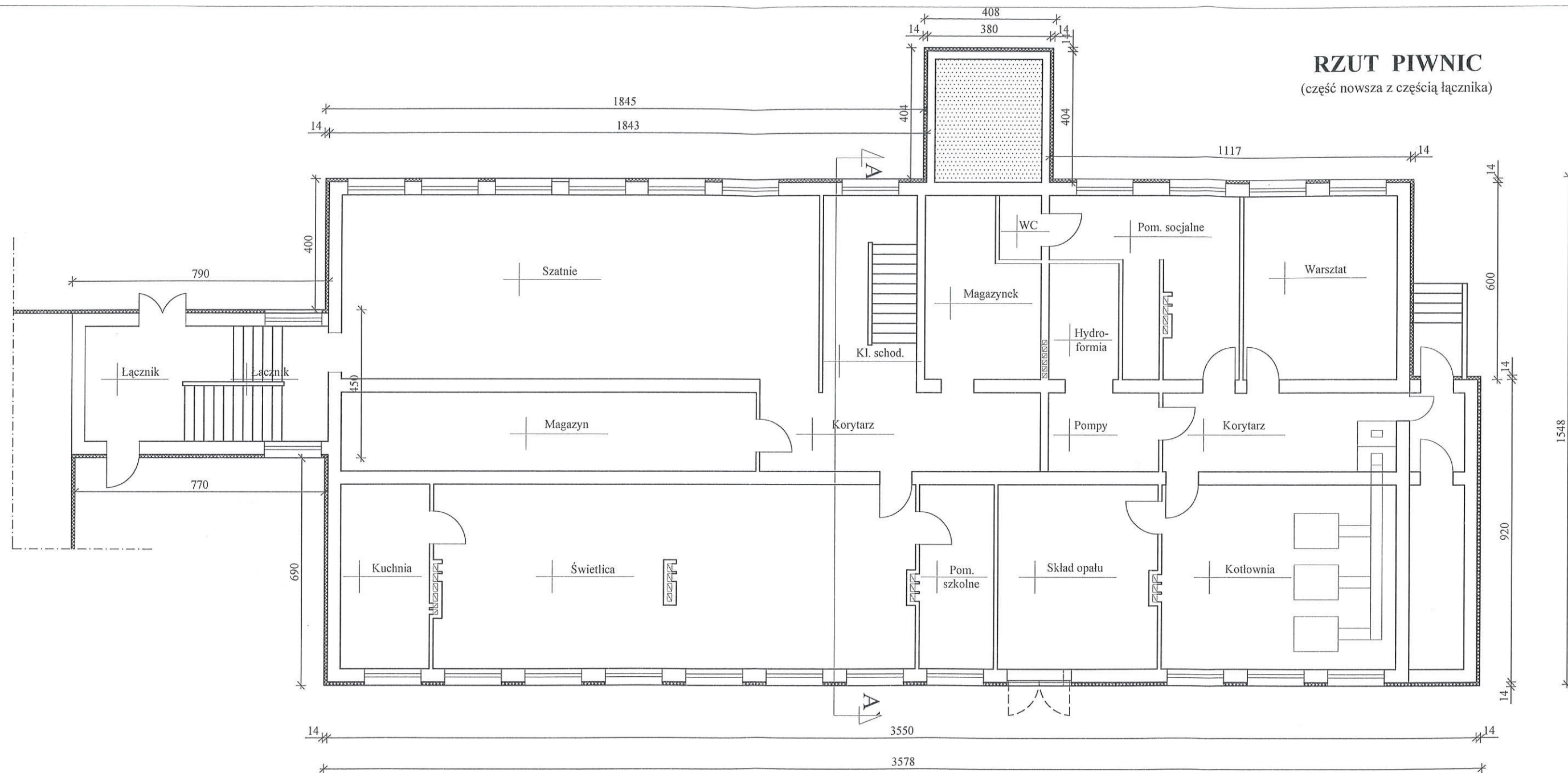
OBIEKT	Zespół Szkół w Przytulach		
STADIUM	Projekt bud.- termomodernizacja budynku		
ADRES	18-423 Przytuły, ul. Lipowa 28		
AUTOR	inż. Fabian Okurowski Lom 33/82		
SPRAWDZIŁ			
NR ARKUSZA	SKALA	STAD	09.2015 r
	1:100	PT	

Elewacja połnocno - wschodnia 1 : 100



Biuro Obsługi Inwestycji Fabian Okurowski 18-400 Łomża, ul Przytulna 9 tel.602596065			
OBIEKT	Zespół Szkół w Przytulach		
STADIUM	Projekt bud.- termomodernizacja budynku		
ADRES	18-423 Przytuły, ul. Lipowa 28		
AUTOR	inż. Fabian Okurowski Lom 33/82		
SPRAWDZIŁ			
NR ARKUSZA	SKALA	STAD	
	1:100	PT	09.2015 r

RZUT PIWNIC (część nowsza z częścią łącznika)



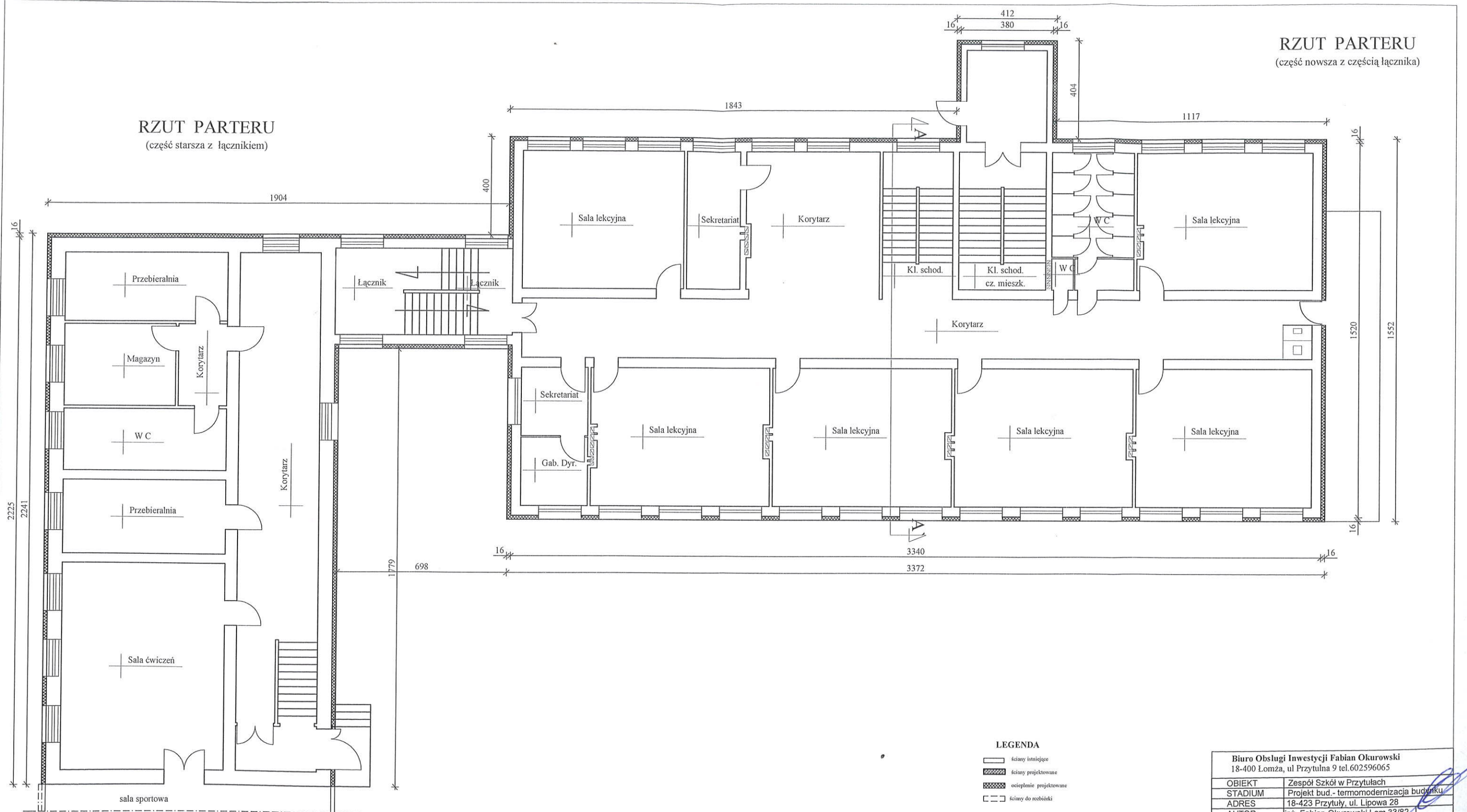
LEGENDA

- ściany istniejące
- ściany projektowane
- ocieplenie projektowane
- ściany do rozbiórki

Biuro Obsługi Inwestycji Fabian Okurowski 18-400 Łomża, ul. Przytułna 9 tel. 602596065			
OBIEKT	Zespół Szkół w Przytułach		
STADIUM	Projekt bud.- termomodernizacja budynku		
ADRES	18-423 Przytuły, ul. Lipowa 28		
AUTOR	inż. Fabian Okurowski Lom 33/82		
SPRAWDZIŁ			
NR ARKUSZA	SKALA	STAD	
	1:100	PT	09.2015 r

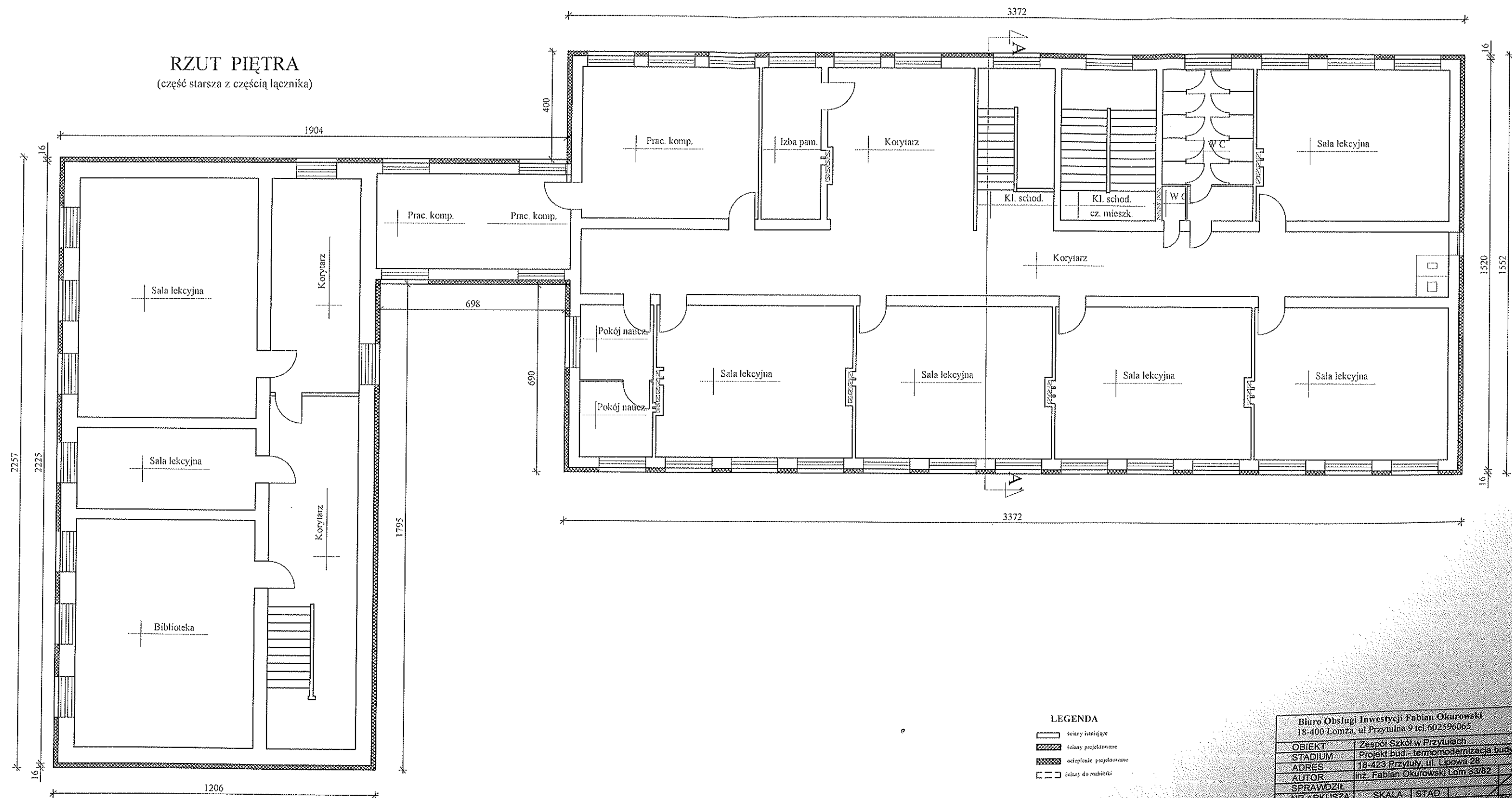
RZUT PARTERU
(część starsza z łącznikiem)

RZUT PARTERU
(część nowsza z częścią łącznika)



RZUT PIĘTRA (część nowsza z częścią łącznika)

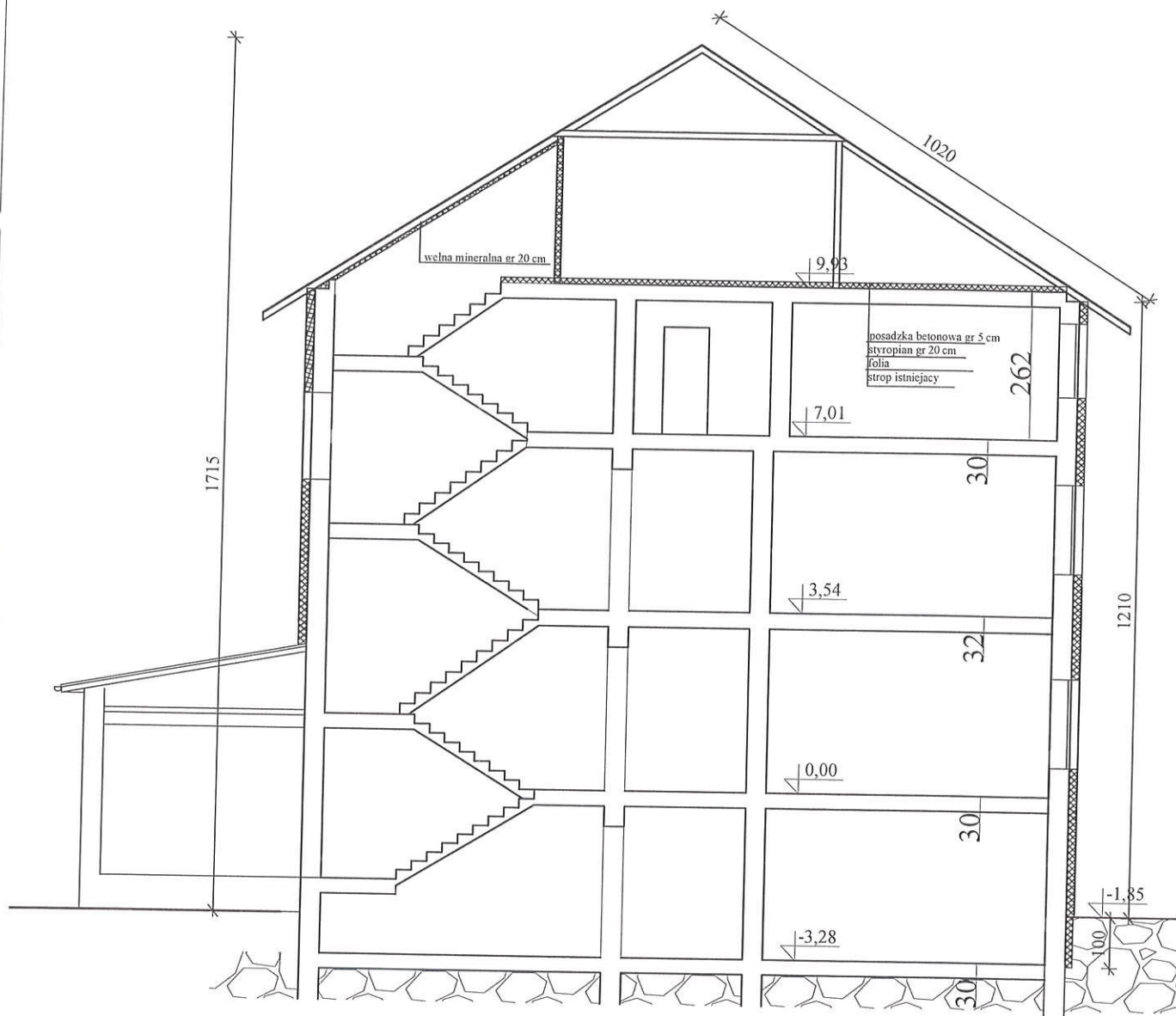
RZUT PIĘTRA (część starsza z częścią łącznika)



Biuro Obsługi Inwestycji Fabian Okurowski 18-400 Łomża, ul. Przytulna 9 tel. 602596065			
OBIEKT	Zespół Szkół w Przytulach		
STADIUM	Projekt bud. - termomodernizacja budynku		
ADRES	18-423 Przytuły, ul. Lipowa 28		
AUTOR	Inż. Fabian Okurowski Łom 33/82		
SPRAWDZIŁ			
NR ARKUSZA	SKALA	STAD	09.2015
	1:100	PT	

PRZEKRÓJ A-A'

(strefa nowsza)



Biuro Obsługi Inwestycji Fabian Okurowski 18-400 Łomża, ul. Przytulna 9 tel.602596065			
OBIEKT	Zespół Szkół w Przytulach		
STADIUM	Projekt bud.- termomodernizacja budynku		
ADRES	18-423 Przytuły, ul. Lipowa 28		
AUTOR	inż. Fabian Okurowski Lom 33/82		
SPRAWDZIŁ			
NR ARKUSZA	SKALA	STAD	
	1:100	PT	09.2015 r

INFORMACJA

dotyczącą bezpieczeństwa i ochrony zdrowia

**Nazwa obiektu - Termomodernizacja budynku oraz wymiana
pokrycia dachowego**

**Adres budowy - 18-423 Przytuły, ul Lipowa 28
działka nr 109**

**Inwestor - Gmina Przytuły
18-423 Przytuły, ul. Supska 10**

Projektant - inż. Fabian Okurowski

PROJEKTANT
inż. Fabian Okurowski
upr. bud. projekt. i kier. bud.
Nr Com. 33/82

CZĘŚĆ OPISOWA

1. Zakres robót dla całego zamierzenia inwestycyjnego oraz Kolejność realizacji poszczególnych robót:

- prace przygotowawcze
- prace rozbiórkowe
- prace dekarские
- prace tynkarskie
- prace wykończeniowe / zewnętrzne
- wykonanie elewacji i infrastruktury technicznej
- instalacje odgromowe

2. Wskazanie dotyczące przewidywanych zagrożeń występujących podczas realizacji robót budowlanych, określające skalę i rodzaj zagrożeń oraz miejsce i czas ich wystąpienia.

Podczas wykonywania wykopów głębokich może nastąpić osunięcie się ziemi i przysypanie pracownika.

Przy robotach na rusztowaniach i wysokości

Przy obsłudze sprzętu o napędzie elektrycznym może wystąpić porażenie prądem oraz zerwanie się ładunku z urządzeń dźwigowych.

3. Wskazanie sposobu prowadzenia instruktażu pracowników przed przystąpieniem do realizacji robót szczególnie niebezpiecznych

Bezpośrednio przed przystąpieniem pracowników do wykonywania robót niebezpiecznych należy udzielić instruktażu zgodnie z planem bezpieczeństwa sporządzonego przez kierownika budowy.

4. Wskazanie środków technicznych i organizacyjnych Zapobiegających niebezpieczeństwom wynikającym z wykonania robót w strefie szczególnego zagrożenia lub w ich sąsiedztwie, w tym zapewniających bezpieczną i sprawną komunikację umożliwiającą szybką ewakuację na wypadek pożaru , awarii i innych zdarzeń.

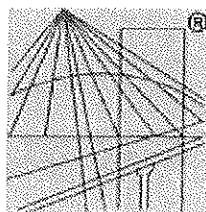
W trakcie wykonywania robót na budowie powinno być minimum 2 pracowników. Budowa powinna być zaopatrzona w wc, apteczkę pierwszej pomocy i telefon.

Zgodnie z art. 21a Prawa Budowlanego kierownik budowy jest zobowiązany do sporządzenia planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia wg przepisów Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 23 czerwca 2003r w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (Dz.U. Nr 120 poz. 1126 z dnia 10 lipca 2003r)

Na budowie w widocznym miejscu umieścić tablicę informacyjną budowy oraz plan BIOZ.

Sporządził:

PROJEKTANT
inż. Fabian Okudrowski
upr. bud. projekt. i kier. bud.
Nr 50m. 33/82



P O L S K A
I Z B A
I N Ż Y N I E R Ó W
B U D O W N I C T W A

Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

PDL-V5T-TRI-Y9X *

Pan Fabian Okurowski o numerze ewidencyjnym PDL/BO/1010/01

adres zamieszkania ul. Przytulna 9, 18-400 Łomża

jest członkiem Podlaskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.

Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2015-01-01 do 2015-12-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2014-12-09 roku przez:

Wojciech Kamiński, Przewodniczący Rady Podlaskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

(Zgodnie art. 5 ust 2 ustawy z dnia 18 września 2001 r. o podpisie elektronicznym (Dz. U. 2001 Nr 130 poz. 1450) dane w postaci elektronicznej opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu są równoważne pod względem skutków prawnych dokumentom opatrzonym podpisami własnoręcznymi.)

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.piib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

27
dnia grudnia 1982

DECYZJA O STWIERDZENIU PRZYGOTOWANIA ZAWODOWEGO
do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie

Na podstawie § 2 ust. 2 pkt. 1, § 5 ust. 1, i § 13 ust. 1 pkt 1 i 2 lit. xxx

§ 6 ust. 1, § 7

rozporządzenia Ministra Gospodarki Terenowej i Ochrony Środowiska z dnia 20 lutego 1975 r.
w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz.U. Nr 8, poz. 46) stwierdza się, że:

Obywatel (na) Fabian Okurowski

(imie i nazwisko)

inżynier budownictwa lądowego

(tytuł naukowy — zawodowy)

urodzony (z) dnia 18 stycznia 1949 r. w Siostrzanki gmina Jedwabne
województwo łomżyńskie

posiada przygotowanie zawodowe upoważniające do wykonywania samodzielnej funkcji

projektanta i kierownika budowy i robót

(godzin) tygodnia

w specjalności architektonicznej i konstrukcyjno-budowlanej

(rodzaj specjalności technicznej-budowlanej)

W załączniku

24-3-223A/14

(specjalizacja zawodowa)

CARD NAME: 1-12 ZONE: 218-K1 50,000 pism. 71g

100-443887-100

Za zgodność z oryginałem:

ini. Fabian Ojurovich.