





Skala: 1:40 000

Przewodniczący Rady Gminy Przemyśl  
Andrzej Ciszewski

Załącznik  
do uchwały nr XXXIII/218/2023  
Rady Gminy Przemyśl  
z dnia 24 marca 2023 roku

0,5 0 0,5 1 km

 obszar objęty zmianą studium  
 granica gminy

## UZASADNIENIE

W dniu 21 grudnia 2022 roku Rada Gminy Przytuły podjęła uchwałę nr XXXI/207/2022 w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Przytuły obejmującą obszar wskazany na załączniku graficznym do wyżej wymienionej uchwały.

Celem uchwalonej uprzednio uchwały była zmiana studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Przytuły, polegająca na wyznaczeniu w granicach nieruchomości zlokalizowanych w obrębach: Bagienice, Borawskie Gm. Przytuły, Chrzanowo, Doliwy, Gardoty, Grzymki, Mieczki, Mroczy, Nowa Kubra, Obrytki, Przytuły, Przytuły Kolonia, Wilamowo, obszarów, na których rozmieszczone będą urządzenia wytwarzające energię z odnawialnych źródeł energii o mocy zainstalowanej większej niż 500 kW, o których mowa w art. 10 ust. 2a ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.

W związku z uchwalonymi dnia 9 marca 2023 r. zmianami w przepisach ustawy z dnia 20 maja 2016 r. o inwestycjach w zakresie elektrowni wiatrowych regulującymi minimalne odległości pomiędzy budynkami mieszkalnymi i budynkami o funkcji mieszanej, w skład której wchodzi funkcja mieszkaniowa, konieczne jest poszerzenie obszaru zmiany, a tym samym zmiana załącznika graficznego do uchwalonej uprzednio uchwały. Nowe granice zmiany uwidocznione zostały na załączniku graficznym do niniejszej uchwały.

Zatwierdzenie zmian wprowadzonych do studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego nastąpi odrębną uchwałą, po opracowaniu projektu zmiany studium, uzyskaniu niezbędnych opinii i uzgodnień oraz przeprowadzeniu czynności proceduralnych.

Przewodniczący Rady Gminy Przytuły

**Andrzej Ciszewski**