

CHARAKTERYSTYKA PRZEDSIĘWZIĘCIA

Planowane przedsięwzięcie polegać będzie na budowie budynku inwentarskiego w celu zwiększenia obsady w gospodarstwie hodowlanym z 36 DJP do 60 DJP w chowie prowadzonym w systemie ściółkowym płytkim.

Zamierzenie inwestycyjne zlokalizowane będzie na części działki nr 80 o całkowitej powierzchni 1,682 ha, we wsi Przytuły Kolonia, w gminie Przytuły, woj. podlaskie.

Zgodnie z ewidencją na przedmiotowej działce występują grunty w klasie PsIV, PsV, Br/RV, w zabudowie zagrodowej. Najbliższa zabudowa chroniona akustycznie stanowiąca zabudowę mieszkaniową zagrodową znajduje się na działce nr ew. 81 i oddalona jest od projektowanego budynku o ok. 57 m.

Teren przeznaczony pod inwestycję obecnie użytkowany jest jako miejsce do przechowywania paszy. Obszar całego gospodarstwa rolnego wykorzystywany jest do hodowli bydła mlecznego oraz upraw przeznaczonych na paszę. Inwestor posiada własne gospodarstwo rolne, którego powierzchnia wynosi 11,6330 ha gruntów, a powierzchnia użytków dzierżawionych to 12 ha.

Bezpośrednie otoczenie przedmiotowej działki stanowią:

- od strony północnej – użytki rolne oraz zabudowa zagrodowa,
- od strony wschodniej – niezabudowane grunty rolne i leśne,
- od strony południowej – droga gminna oraz niezabudowane grunty rolne,
- od strony północno-zachodniej – zabudowa zagrodowa.

Działalność gospodarstwa nastawiona jest na produkcję mleka. Obecnie w gospodarstwie prowadzony jest chów krów mlecznych w istniejącym budynku inwentarskim o obsadzie 36 DJP w systemie chowu na płytce ściółce.

Po zrealizowaniu inwestycji cała obsada bydła będzie utrzymywana wyłącznie w nowo wybudowanym budynku inwentarskim. Pozostałe budynki gospodarze będą służyły inwestorowi do prowadzenia gospodarstwa, a w szczególności jako obiekty magazynowo-składowe, miejsce do przechowywania sprzętu rolniczego oraz paszy dla zwierząt.

W celu zabezpieczenia powstających nawozów naturalnych gospodarstwo wyposażone jest w płytę obornikową o powierzchni 342 m².

Powierzchnia budynku inwentarskiego wyniesie ok. 593 m², co stanowi zaledwie 3,5% całkowitej powierzchni w/w działki. Teren pod zabudowę pozbawiony jest szaty roślinnej i nie zachodzi potrzeba wycinki drzew lub krzewów.

Przedsięwzięcie będzie realizowane według indywidualnego projektu, w technologii ściółkowej płytkej gwarantującej pełną ochronę przed przenikaniem zanieczyszczeń do gleby oraz wód powierzchniowych i podziemnych.

Przyjęte rozwiązania przedsięwzięcia na etapie koncepcyjno-projektowym:

- 1) obora - budynek o wymiarach ok. 14,20 m x 41,77 m i powierzchni około 593 m², konstrukcja obiektu szkieletowa stalowa, więźba dachowa drewniana lub stalowa, dach dwuspadowy kryty blachą, ocieplany wełną mineralną, wentylacja grawitacyjna,

2) zbiornik na gnojówkę wewnętrzny o pojemności ok. 200 m³.

Budowa obory oparta będzie na surowcach ogólnie dostępnych, z wykorzystaniem wody i energii doprowadzonej do istniejących obiektów. Nie przewiduje się samodzielnej eksploatacji żwiru i piasku potrzebnego w trakcie budowy - beton z dodatkiem środka hydroizolacyjnego zostanie zakupiony w wytwórni betonu i dostarczony na teren budowy.

Zapotrzebowanie na wodę w trakcie budowy wyniesie 30-60 m³ na miesiąc, a energii elektrycznej ok. 20 kW.

Oddziaływanie inwestycji na środowisko w fazie budowy będzie głównie związane z wykonywaniem prac budowlanych, co będzie wymagało użycia sprzętu ciężkiego, wykonania prac ziemnych. Negatywne oddziaływanie na środowisko gruntowo-wodne w trakcie budowy będzie eliminowane poprzez właściwą organizację prac budowlanych, zastosowanie nowoczesnych technologii i bezawaryjnego sprzętu budowlanego niepowodującego wycieków paliwa i oleju do gruntu. Plac budowy zostanie wyposażony w środki służące do neutralizacji rozlanych substancji ropopochodnych. W przypadku wystąpienia awaryjnego wycieku skażony obszar zostanie oczyszczony za pomocą sorbentów, a zebrane zanieczyszczenia przekazane do utylizacji. Zaplecze budowy będzie wyposażone w kontener socjalny oraz przenośne sanitariaty. Inwestor nie planuje składowania materiałów budowlanych na terenie budowy, gdyż wszystkie niezbędne materiały będą dowożone na bieżąco wraz z postępem prac. Odpady w czasie budowy będą zbierane i magazynowane w wydzielonym, utwardzonym, zabezpieczonym miejscu, tak aby nie nastąpiło zanieczyszczenie ziemi i wód gruntowych, a następnie będą przekazane do utylizacji wyspecjalizowanym firmom.

W trakcie funkcjonowania gospodarstwa hodowlanego zaopatrzenie w wodę do celów technologicznych i gospodarczych następować będzie z wodociągu zbiorczego poprzez przyłącze, a zasilanie w energię elektryczną z przyłącza elektroenergetycznego nn.

Wody opadowe i roztopowe odprowadzane będą na nieutwardzony teren siedliska. Z kolei ścieki z mycia urządzeń udojowych, jak i ścieki socjalno- bytowe odprowadzane zostaną do szczelnych zbiorników bezodpływowych, a następnie wyważone do oczyszczalni ścieków.

Wytworzone odpady będą gromadzone i składowane w wydzielonym miejscu, zabezpieczonym przed niekorzystnym wpływem warunków atmosferycznych. Padłe sztuki zwierząt będą umieszczane w miejscu do tego wyznaczonym, a następnie niezwłocznie odbierane przez firmę posiadającą stosowne uprawnienia.

Produkcja roczna obornika wyniesie 600 kg, a gnojówki 372 m³. Przy wywożeniu obornika dwa razy w roku inwestor potrzebuje posiadać płytę obornikową o powierzchni min. 246 m² (w gospodarstwie funkcjonuje płyta obornikowa o dostatecznej powierzchni 342 m²).

Z kolei gnojówka będzie przechowywana w kanałach gnojowych o pojemności 200 m³ zlokalizowanych w projektowanym budynku inwentarskim. Przy założeniu wywożenia gnojówki dwa razy do roku i produkcji przy projektowanej obsadzie 60 DJP na poziomie 372 m³ inwestor potrzebuje zbiornika o pojemności min 186 m³, co również jest wielkością dostateczną.

Nawozy naturalne powstałe w trakcie prowadzenia chowu zwierząt będą zagospodarowane na gruntach o łącznej powierzchni 23,63 ha (użytki własne i dzierżawione). Zastosowana dawka nawozów naturalnych nie będzie zawierała więcej niż 170 kg azotu w czystym składniku na 1 ha użytków rolnych. Należy dodać, że dla zagospodarowania nawozów naturalnych niezbędna będzie powierzchnia minimum 15,8 ha gruntów rolnych.