

UZASADNIENIE

W związku z wejściem w życie Ustawy z dnia 7 lipca 2023 r. o zmianie ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym oraz niektórych innych ustaw, powstał obowiązek uchwalenia przez Gminy do dnia 31 grudnia 2025 r. nowego aktu prawa miejscowego, tj. dokumentu planistycznego pn. „Plan ogólny gminy”.

Jednocześnie, z dniem 1 stycznia 2026 r. straci ważność aktualnie obowiązujące Studium Uwarunkowań i Kierunków zagospodarowania przestrzennego.

Nie uchwalenie w w/w terminie Planu ogólnego spowoduje, że gmina od dnia 1 stycznia 2026 r. straci możliwość wydawania decyzji o warunkach zabudowy i uchwalania Miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego.

Ze względu na czasochłonną i wieloetapową procedurę planistyczną związaną z uchwaleniem Planu ogólnego gminy, zasadnym jest jak najszybsze podjęcie przez Radę Gminy Przytuły uchwały o przystąpieniu do jego opracowania.

Przewodniczący Rady Gminy Przytuły

Andrzej Ciszewski